

**HOTĂRÂRE**  
**privind modificarea și completarea HCL nr. 294/30.07.2018**

Consiliul Local al Municipiului Târgu Jiu, județul Gorj;  
Având în vedere:

- proiectul de hotărâre nr. ....2018;
- expunerea de motive nr. 38033/18.09.2018 a Viceprimarului Municipiului Târgu Jiu – Tudor-Drăghici Adrian-Marcel;
- referatul nr. 38047/18.09.2018 al N.J.A.P. ....;
- prevederile H.C.L. nr. 461/2017 privind elaborarea și implementarea programului de manifestări culturale și sociale dedicate „Centenarului Marii Uniri”;
- prevederile Legii nr. 2/2018 a bugetului de stat pe anul 2018;
- prevederile art. 693 și următoarele din Legea 287/2009;
- prevederile art. 36, alin. 2, lit. b, alin. 4, lit. a și alin. 6, lit. a, pct. 4 din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată;

În temeiul art. 45 și art. 115 alin. 1 lit. b din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată,

**HOTĂRĂȘTE:**

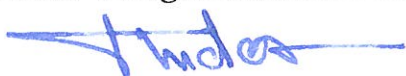
**Art.1.** Se aprobă modificarea și completarea HCL nr. 294/30.07.2018 după cum urmează:

- Se elimină din preambul, prevederile OUG nr. 39/2018;
- Se însușește contractul de parteneriat nr. .... încheiat între Municipiul Târgu Jiu și Asociația Cercul Militar al Subofițerilor din Târgu Jiu, conform Anexei I, ce face parte integrantă din prezenta hotărâre;
- Se aprobă încheierea unui contract de suprafață cu titlu gratuit, pe o perioadă de 99 de ani, pe terenul în suprafață de 216 mp situat în strada Constantin Stanciovici Brănișteanu (fostă Olteniței), nr. 3, proprietatea Asociației „Cercul Militar al Subofițerilor”;

**Art.2.** Prevederile prezentei hotărâri vor fi duse la îndeplinire de Direcția Juridică și Administrație Publică, Direcția Economică, Serviciul Buget, Financiar, Contabilitate și Direcția de Turism și Evenimente Culturale.

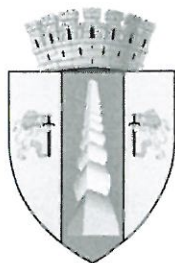
**Art.3.** Prevederile prezentei hotărâri vor fi comunicate Direcției Juridice și Administrație Publică, Direcției Economice, Serviciului Buget, Financiar, Contabilitate, Direcției de Turism și Evenimente Culturale, Primarului Municipiului Târgu Jiu, Asociației „Cercul Militar al Subofițerilor” și Instituției Prefectului –Județul Gorj.

INIȚIATORUL PROIECTULUI DE HOTĂRÂRE  
VICEPRIMAR,  
Tudor-Drăghici Adrian-Marcel



CONTRASEMNEAZĂ  
SECRETAR,  
Grigore Jianu





## Primăria Municipiului Târgu Jiu

Bd. Constantin Brâncuși nr.19, Târgu Jiu, Județul Gorj, România  
Tel. 40.253.213317, Fax. 40.253.214878, [www.targujiu.ro](http://www.targujiu.ro), e-mail: [primaria.targujiu@xnet.ro](mailto:primaria.targujiu@xnet.ro)



Nr. 38077/18.09.2018

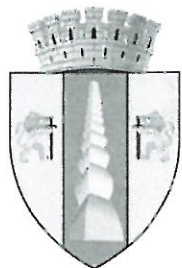
### REFERAT

Având în vedere faptul că:

- acordul de parteneriat are ca obiect asocierea în vederea derulării și finalizării proiectului „Amenajare spațiu urban în strada Constantin Stanciovici Brănișteanu (fostă Olteniței), nr. 3, în vederea realizării și amplasării Monumentului Vânătorilor de Munte și a unei plăci comemorative General Gheorghe Rasoviceanu”, părțile obligându-se ca în termen de un an să procedeze la încheierea unui contract de suprafață cu titlu gratuit, pe o perioadă de 99 de ani, pe terenul în suprafață de 216 mp., ce va fi afectat de spațiul urban, cu destinația de mai sus, cu obligația menținerii destinației;
- contractul de suprafață se va încheia cu titlu gratuit;
- scopul acordului este implicarea în organizarea evenimentelor privind programul de manifestări culturale și sociale dedicate „Centenarului Marii Uniri”, precum și accesul neîngrădit al cetățenilor la spațiul urban;
- investiția în sine, precum și terenul aferent, sunt destinate publicului larg;
- Asociația „Cercul Militar al Subofițerilor” nu are niciun beneficiu material,

propunem modificarea și completarea H.C.L. nr. 294/30.07.2018, conform Proiectului de hotărâre.

**Director D.J.A.P.,  
Constantin Răduțoiu**



# Consiliul Local al Municipiului Târgu Jiu

Bd. Constantin Brâncuși nr.19, Tg-Jiu, Județul Gorj, România  
Tel. 40.253.213317, Fax. 40.253.214878, [www.targuiiu.ro](http://www.targuiiu.ro), e-mail: [primaria.targuiiu@xnet.ro](mailto:primaria.targuiiu@xnet.ro)  
Nr. 38033/18.09.2018



## EXPUNERE DE MOTIVE

la proiectul de hotărâre privind modificarea și completarea HCL nr. 294/30.07.2018

**Subsemnatul Tudor-Drăghici Adrian-Marcel, consilier local și viceprimar al Municipiului Târgu Jiu, având în vedere:**

- Prevederile HCL nr. 294/30.07.2018;
- Faptul că prevederile OUG nr. 39/2018 nu sunt aplicabile;
- Reprezentativitatea vânătorilor de munte pentru județul Gorj, precum și personalitatea Generalului Rasoviceanu;
- contractul de parteneriat nr. .... încheiat între Municipiul Târgu Jiu și Asociația Cercul Militar al Subofițerilor din Târgu Jiu;
- Prevederile H.C.L. nr. 461/2017 privind elaborarea și implementarea programului de manifestări culturale și sociale dedicate „Centenarului Marii Uniri”;
- prevederile Legii nr. 2/2018 a bugetului de stat pe anul 2018;
- prevederile art. 693 și următoarele din Legea 287/2009;
- prevederile art. 36, alin. 2, lit. b, alin. 4, lit. a și alin. 6, lit. a, pct. 4 din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, în cazul în care Consiliul local al Municipiului Târgu Jiu constată că sunt îndeplinite condițiile de legalitate și oportunitate, propun adoptarea hotărârii în conținutul și forma din proiect.

**VICEPRIMAR,  
Tudor-Drăghici Adrian-Marcel**



# Municipiul Târgu Jiu

Bd. Constantin Brâncuși nr.19, Târgu Jiu, Județul Gorj, România  
Tel. 40.253.213317, Fax. 40.253.214878, [www.targuiiu.ro](http://www.targuiiu.ro), e-mail: [primaria.targuiiu@xnet.ro](mailto:primaria.targuiiu@xnet.ro)



Nr. 38077 / 18.09.2018

## ACORD DE PARTENERIAT

### Art.1. PARTILE

**Unitatea Administrativ Teritorială Municipiul Târgu Jiu**, cu sediul în Târgu Jiu, b-dul. Constantin Brâncuși, nr. 19, cod fiscal 4956065, reprezentată de Viceprimarul Municipiului Târgu Jiu – Adrian Tudor Drăghici, conform HCL nr. 294/30.07.2018, pe de o parte,

și

**Asociația „Cercul Militar al Subofițerilor”** înregistrată în Registrul Asociațiilor și Fundațiilor la Judecătoria Târgu Jiu, Județul Gorj la poziția 39 din data de 15.06.1993, conform Certificatului nr.467/12A/19.09.2016, reprezentată legal prin domnul Țop Simion în calitate de președinte, cu domiciliul în Târgu Jiu, b-dul. Constantin Brâncuși nr.16, bl.16, sc.1, et.2, ap.6 pe de altă parte.

### Art. 2

#### 2.1 OBIECTUL ACORDULUI

Asociere în vederea derulării și finalizării proiectului „Amenajare spațiu urban în strada Constantin Stanciovici Brănișteanu (fostă Olteniței), nr. 3, în vederea realizării și amplasării Monumentului Vânătorilor de Munte și a unei plăci comemorative General Gheorghe Rasoviceanu”.

În termen de 1 an de zile părțile se obligă să procedeze la încheierea unui contract de suprafață cu titlu gratuit, pe o perioadă de 99 de ani, pe terenul în suprafață de 216 mp, ce va fi afectat de spațiul urban menționat mai sus, cu obligația menținerii destinației.

#### 2.2 SCOPUL ACORDULUI

Implicarea în organizarea evenimentelor privind programul de manifestări culturale și sociale dedicate „Centenarului Marii Uniri”, precum și accesul neîngrădit al cetățenilor la spațiul urban prevăzut la punctul 2.1.

### Art.3. DURATA ACORDULUI

Prezentul acord se încheie pe o durată de 99 (nouă zeci și nouă) ani de zile, începând cu data semnării de către ambele părți.

### Art.4. PRINCIPII DE COLABORARE

Principiile care stau la baza prezentului acord sunt transparența, inițiativa, implicarea, colaborarea, perseverența, echitatea, competența și respectarea legislației în vigoare.

### Art. 5. OBLIGATIILE PARȚILOR

**Unitatea Administrativ Teritorială Municipiul Târgu Jiu**, se obligă:

- să realizeze proiectul propus, „Amenajare spațiu urban în strada Constantin Stanciovici Brănișteanu (fostă Olteniței), nr. 3, în vederea realizării și amplasării Monumentului Vânătorilor de Munte și a unei plăci comemorative General Gheorghe Rasoviceanu”, în conformitate cu Hotărârile Consiliului Local al Municipiului Târgu Jiu;
- să obțină toate avizele și autorizațiile necesare realizării proiectului propus;
- după finalizarea proiectului, să întrețină investiția în sine, precum și terenul aferent.
- să mențină destinația prevăzută în prezentul acord;
- să achite contravaloarea actelor notariale și publicitate imobiliară.

**Asociația „Cercul Militar al Subofițerilor” se obligă:**

- să pună la dispoziția Municipiului Târgu Jiu terenul în suprafață de 216 mp, conform planului de situație anexat;
- să garanteze posesia și folosința terenului în scopul propus;
- să nu îngrădească în nici un fel accesul publicului pe acest teren.

**Art.6. DOCUMENTE**

Asociația „Cercul Militar al Subofițerilor” se obligă să pună la dispoziția Municipiului Târgu Jiu actele de proprietate și publicitate imobiliară necesare derulării prezentului contract.

Unitatea Administrativ Teritorială Municipiul Târgu Jiu are dreptul sa solicite oricând informații cu privire la actele de proprietate și publicitate imobiliară necesare derulării prezentului contract.

**Art.7. RĂSPUNDEREA PĂRȚILOR**

Pentru pagubele produse uneia dintre părți prin nerespectarea totală sau parțială sau pentru executarea defectuoasă a vreuneia dintre clauzele contractuale, partea vinovată se obligă să plătească despăgubiri echivalente cu costul prejudiciului probat de partea prejudiciată.

**Art.8. FORȚA MAJORĂ**

Așa cum este definită de lege, apără de răspundere partea care o invoca.

**Art.9. ÎNCETAREA ACORDULUI**

Prezentul acord încetează de plin drept, fără somație și fără a mai fi necesară intervenția unei instanțe judecătorești:

- a) în cazul în care una dintre părți se află în imposibilitatea de a realiza obiectul înțelegerii
- b) prin acordul comun al părților.

DISPOZITIILE prezentului Acord de parteneriat se pot modifica prin acte adiționale și se pot completa cu deciziile comune ale părților semnatare

Comunicările scrise se vor face la adresele părților contractante.

Prezentul acord s-a încheiat în două exemplare originale, câte unul pentru fiecare parte.

Unitatea Administrativ Teritorială  
Municipiul Târgu Jiu  
Viceprimar,  
Adrian Tudor-Drăghici

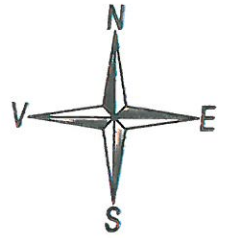


Asociația  
Cercul Militar al Subofițerilor”  
Președinte,  
Simion Țop

# PLANUL IMOBILULUI

Adresa imobilului - Municipiul Târgu Jiu;

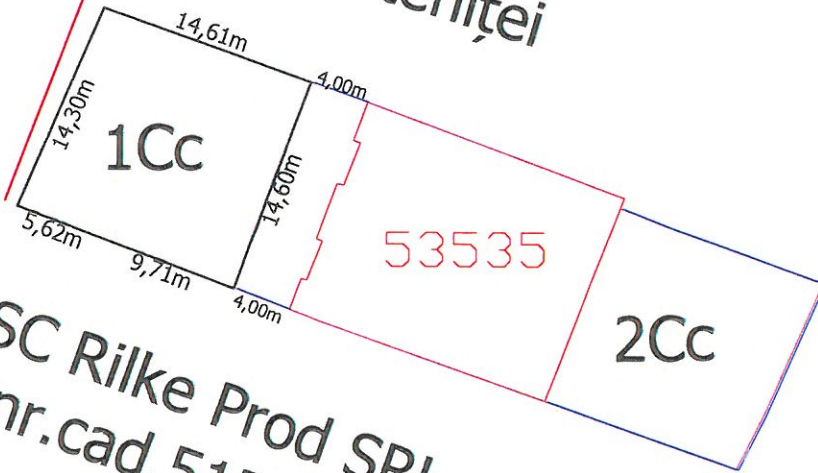
Scara 1:500



bld. C-tin Brâncuși

str. Olteniței

SC Rilke Prod SRL  
(nr.cad.51577)



1Cc=216mp  
2Cc=513mp

Întocmit,  
ing. Cercel Ion

4 m dim Coord  
sc. 1: 1000

